

**Adresa :**RD Postoupky, **Popis :**

Vážení klienti,

v přímém zastoupení vlastníků bychom Vám rádi nabídli ke koupi celoposklepený, rohový - v bloku, rodinný dům ve velmi žádané lokalitě v obci Postoupky u Kroměříže.

Právě poloha s přímým napojením na páteřní komunikaci D1 a stav a dispozice domu dělají z této nabídky zajímavou příležitost k řešení vlastního bydlení.

Samotný dům je v dobrém, stavebně-technickém stavu. Z přední, uliční části, jsou instalována nová plastová okna, dále byla rekonstruována střecha a veškeré plechové prvky. Z oprav je dále třeba vyjmenovat rekonstrukci přízemní koupelny a kuchyně. Ostatní je v původním, ale udržovaném stavu.

Dispozičně je v přízemí situována jednotka 2+1, tedy velký obývací pokoj s balkonem do zahrady, dále kuchyně, sam. WC a koupelna a další pokoj, v patře jsou pak celkem čtyři pokoje, přičemž jeden lze předělat na kuchyni a vznikne tak další jednotka 3+1. Dům lze tedy využívat i dvojgeneračně. V suterénu - sklepě pak nacházíme velkou garáž a další skladové prostory. Na dům navazuje zahrada s přístavbou zahradního domku.

Neváhejte nás kontaktovat, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce nemovitosti. Těšíme se na Vás!

Cena : 5 850 000 Kč